

2022

SMLOUVA O DÍLO

název: Obec Mikulovice

IČ: 00378186

sídlo: Mikulovice 16, 675 22 Stařeč .

zastoupená: starostou Jaroslavem Kunstem

(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

název: Ivan Nesnídal

IČ: 67544134, neplátce DPH

bydliště: Kojetice 43, 675 22 Stařeč

(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo: STAVEBNÍ OPRAVY PRODEJNY POTRAVIN MIKULOVICE (dále jen „Dílo“) a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

II. Cena Díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit částku Kč 283 000,--Kč (slovy: dvěstaosmdesáttřítisíc korun českých) a bude uhrazena na účet Zhotovitele č. ú. 140653003/2250 vedený u Banky Creditas ve dvou částech vždy po dokončení příslušné etapy stavebních prací a dle splatnosti faktury vystavené po předání a převzetí Díla.

III. Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu nejpozději do 1. 6. 2023.

**IV.
Předání a převzetí Díla**

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

**V.
Odpovědnost za vady**

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 2 let od předání Díla objednateli. Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny vadami materiálu, který předal zhotoviteli podle čl. III této Smlouvy objednatel.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

**VI.
Závěrečná ustanovení**

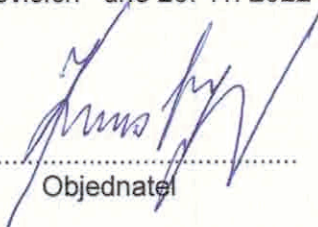
Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mikulovicích dne 23. 11. 2022


.....
Objednatel

**OBEC MIKULOVICE
675 22 STAŘEČ
IČO: 00378186**

V Kojeticích dne 23. 11. 2022


.....
**Ivan NESNÍDAL
Zhotovitel ZEDNICTVÍ
Kojetice 43, 675 23
IČ: 675 44 134 - neplátce
tel.: 602 563 178**